

# Antrag

gemäß der Geschäftsordnung

**CDU-Fraktion in der BV 1 / Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN in der BV 1**

**Nr.: A 22/0152-01**

Status: öffentlich

Datum: 23.02.2022

**Sachstand zum Projekt "Piano-Bar" an der Bachstraße/neben Friedenstreppe**

**Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und CDU**

## Beratungsfolge:

**Gremium:**

BV 1

**Datum:**

07.03.2022

**Status:**

Ö

**Zuständigkeit:**

Entscheidung

## Beschlussvorschlag:

Die Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen und CDU beantragen:  
Die Verwaltung gibt einen Sachstandsbericht zur Realisierung des Projektes „Piano-Bar an der Bachstraße/neben der Friedenstreppe ab.

## Sachverhalt:

Vor Jahren beeindruckte der in Mülheim wohnende Clubbetreiber Kay Shanghai Öffentlichkeit und die Bezirksvertretung 1 mit dem Vorschlag, neben der Friedenstreppe, unterhalb der Petrikirche die kleinste Pianobar der Welt etablieren zu wollen. Das wurde als echtes Highlight sehr begrüßt. Das Oberhausener Architekturbüro Dratz & Dratz lieferte dazu attraktive Pläne. Ursprünglich wurden die Räume 1960 als öffentliche Toilette gebaut. „In der Mitte des kleinen Häuschens ist immer noch der Platz, wo früher die Klofrau saß und durch die Luke die Männer und Frauen abkassierte“, erzählte der Partyveranstalter, der in

Essen ein Hotel betreibt. „Der Raum war teilweise schimmelig und nicht sehr schön, trotzdem fand ich ihn toll, weil er einfach besonders ist.“ Der schlechte bauliche Zustand war ein Grund dafür, dass sich Verhandlungen mit dem städtischen Immobilien-Service über einen längeren Zeitraum hingezogen haben. Oft währte man sich einem Durchbruch nahe und schien der Umbau in greifbare Nähe zu rücken. Zuletzt stellte Kay Shanghai in einem Interview auf Gesichter-Ruhr.de eine Eröffnung im Frühjahr 2019 in Aussicht, also noch deutlich vor dem Ausbruch der Pandemie.

Die Bezirksvertretung 1 befasste sich in den letzten Jahren mehrmals (z.B. 18.09.2017, 06.02.2018 und 19.09.2018) mit dem Stand der Projektplanung. Zuletzt gab es in der BV 1 am 19.09.2018 seitens der Verwaltung eine „abschließende Mitteilung zum Verkauf der ehemaligen Toilettenanlage an der Bachstraße“, u.a. mit dem Hinweis, dass diese Liegenschaft „zwischenzeitlich veräußert werden konnte“ und die „Beurkundung des Kaufvertrages ...bereits stattgefunden“ hat.

<i>Hansgeorg Schiemer</i>				<i>Edgar Simon</i>
CDU-Fraktionsvorsitzende	BV	1	Fraktionsvorsitzender	BV 1
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen				

**Anlage(n):**